

KA O DRAŽBĚ DOBROVOLNÉ

i/2000 Sb. ve znění zákona č. 315/2006 Sb.

Článek I.

Den konání dražby se stanovuje na 29. srpna 2012 v prostorách Aukční síně ODOAKER a. s., na adrese Pernerova 441, 530 02 Pardubice. Dražba bude zahájena prohlášením licitátora, že zahajuje dražbu (po ukončení zápisu účastníků dražby), a to v 15.30 hodin.

Článek II.

Dražebník:

se sídlem:
IČ:
DIČ:
zapsaný:
číslo koncese:
zastoupený:
dále jen „dražebník“

ODOAKER a. s.

Pardubice, Pernerova 441, PSČ 530 02
261 47 645
CZ26147645
OR Krajský soud Hradec Králové, sp. zn.: oddíl B, vložka č. 2845
Č. j. ŽU/09/11670/Ple/1006333/6
Ing. Lucii Bělouškovou, předsedou představenstva

Navrhovatel:

se sídlem:
pověřena Okresním soudem v Nymburce provedením úkonů v řízení o dědictví jako soudní komisař
ve věci likvidace dědictví po
narozena:
RČ:
posledně bytem:
zemřelý:
dále jen „navrhovatel“

JUDr. Marcela Svobodová

notářka v Městci Králové
náměstí Republiky 64, 289 03 Městec Králové
Ing. Iva Valentová
29. 01. 1956
565129/0931
Běrunice, Hlavní č.p. 150, PSČ: 289 08
01. 12. 2009

a

Navrhovatel:

se sídlem:
pověřena Okresním soudem v Nymburce provedením úkonů v řízení o dědictví jako soudní komisař
ve věci likvidace dědictví po
narozena:
RČ:
posledně bytem:
zemřelého:
dále jen „navrhovatel“

JUDr. Marcela Svobodová

notářka v Městci Králové
náměstí Republiky 64, 289 03 Městec Králové
Miroslav Valenta
23. 02. 1952
520223/369
Běrunice, Hlavní č.p. 150, PSČ: 289 08
08. 05. 2009

Článek III.

Označení a popis předmětu dražby:

Soubor podniku a pohledávek, a to:

Celý podnik dle § 5 obchodního zákoníku vedený na zemřelého, pana Miroslava Valentu, RČ: 520223/369, podnikající na základě osvědčení o zápisu do registru pojišťovacích zprostředkovatelů a samostatných likvidátorů pojišťných událostí, vydaného ministerstvem finanční České republiky, Úřadem státního dozoru v pojišťovnictví a penzijního pojištění, se sídlem Letenská 15, 118 10 Praha 1, a zapsaného v registru pod číslem 032174PPZ jako podřízený pojišťovacího zprostředkovatele, tj. soubor hmotných a nehmotných složek podnikání, k němuž náleží práva a jiné majetkové hodnoty.

ovna a. s., se sídlem Praha 6, Evropská 136, PSČ: 160 12,
vyplaceného pojistného plnění ze škodné události

Ponědávka vuci Stanislave Rejmanove, nar. 2. 4. 1949, bytem Praha 10, Blatovská 2302/7,
PSČ: 100 00 vzniklá z titulu neuhrazené půjčky v nominální hodnotě ve výši Kč 210.000,--.

S předmětem dražby nejsou spojeny žádné závazky.

Článek IV.

Znalecký posudek na předmět dražby vypracoval znalec Ing. Oldřich Laňka, CSc., Brozanská 146,
530 09 Pardubice, dne 25. 06. 2012, pod pořadovým číslem posudku 0012 - 001/2012, a to na
částku Kč 1.260,--.

Nejnižší podání bylo stanoveno na Kč 844,-- (slovy: Osmsetčtyřicetčtyři koruny české)

a *minimální příhoz* na Kč 100,-- (slovy: Jednosto korun českých).

V případě, že nebude učiněno ani nejnížší podání (ve výši: Kč 844,--), je licitátor oprávněn snížit
nejnížší podání předmětu dražby na: Kč 756,-- (slovy: Sedmsetpadesátšest korun českých).

V případě, že nebude učiněno ani nejnížší podání (ve výši: Kč 756,--), je licitátor oprávněn snížit
nejnížší podání předmětu dražby na: Kč 630,-- (slovy: Šestsettřicet korun českých).

Článek V.

Dražební jistota byla stanovena na částku 200,- (slovy: Dvěstě korun českých) a musí být uhrazena
nejpozději do zahájení dražby, a to:

- převodem na bankovní účet dražebníka vedeného u České spořitelny, a. s., pobočka
Pardubice, číslo účtu 35-1941999359/0800, VS: RČ nebo IČ složitele,
- v hotovosti na místě před konáním dražby (od 15.00 hod do 15.30 hod),
- ve formě bankovní záruky.

Účastníci dražby mají přístup do prostoru konání dražby 30 minut před zahájením dražby a jsou
povinni při zápisu do dražby předložit:

- platný průkaz totožnosti,
- výpis z obchodního rejstříku ne starší tří měsíců (originál či ověřenou kopii),
- plnou moc s ověřenými podpisy (pouze v případě, že bude jednat v zastoupení za účastníka
dražby),
- čestné prohlášení, že není osobou, která je vyloučena z dražby,
- doklad o složení dražební jistoty, který je při platbě písm. a), výpis z účtu dražebníka,
v ostatních případech potvrzení vystavené dražebním.

Má-li některý z účastníků dražby předkupní právo vůči předmětu dražby a doloží-li to dražebníkovi
před zahájením dražby, není tento účastník stanoveným příhozem vázán; učiní-li podání ve stejné
výši jako nejvyšší podání, udělí licitátor příklep účastníkovi dražby oprávněnému z předkupního
práva.

Po předložení těchto dokladů bude účastník zapsán do „Zápisu do dražby“ a bude mu přiděleno
dražební číslo.

Veřejnost má přístup do prostor konání dražby 15 minut před zahájením dražby.

Složená dražební jistota bude účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, vrácena stejným
způsobem, jakým byla složena. (Záruční listiny osvědčující bankovní záruky a hotově složená
dražební jistota budou vráceny ihned po skončení dražby). V případě bezhotovostní úhrady, vrátí
dražebník dražební jistotu bez zbytečného odkladu bankovním převodem ve prospěch účtu, který
účastník dražby písemně sdělil dražebníkovi.

dosaženou vydražením ve lhůtě stanovené v Dražební a-li předmět dražby osoba, jež je z dražby vyloučena, dražební jistota složená vydražitelem včetně jejího příslušenství se použije na náklady zmařené dražby. Koná-li se opakovaná dražba, zúčtuje se zbývající část dražební jistoty složené vydražitelem, který způsobil zmaření dražby, na náklady opakované dražby. Po úhradě nákladů dražby a opakované dražby se zbývající část vrátí vydražiteli, který způsobil zmaření dražby.

Vydražitel, který způsobil zmaření dražby, je povinen na výzvu dražebníka uhradit tu část nákladů dražby, kterou nepokrývá dražební jistota jím složená; to platí i pro náklady opakované dražby konané v důsledku zmaření předchozí dražby vydražitelem.

Článek VI.

Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením:

- je-li cena dosažená vydražením nižší než Kč 200.000,- ihned po skončení dražby v hotovosti nebo bankovním šekem,
- je-li cena dosažená vydražením vyšší než Kč 200.000,- a nižší než Kč 500.000,- nejpozději do 10 dnů od skončení dražby, t. j. do 8. září 2012, a to bankovním převodem ve prospěch účtu dražebníka, vedeného u České spořitelny a. s., pobočka Praha, číslo účtu 35-1941999359/0800, variabilní symbol: IČ nebo RČ vydražitele.
- je-li cena dosažená vydražením vyšší než Kč 500.000,- nejpozději do 60 dnů od skončení dražby, t. j. do 28. října 2012, a to bankovním převodem ve prospěch účtu dražebníka, vedeného u České spořitelny a. s., pobočka Praha, číslo účtu 35-1941999359/0800, variabilní symbol: IČ nebo RČ vydražitele.

Neuhrazením ceny dosažené vydražením ve stanovené lhůtě se dražba stává zmařenou.

Dražební jistota, kterou vydražitel uhradil před započítáním dražby, se započítává na cenu dosaženou vydražením. Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši v termínu její splatnosti, dražebník je pak povinen bez zbytečného odkladu po uhrazení ceny vrátit vydražiteli záruční listiny.

Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením, rovněž platba směnkou je nepřipustná.

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením ve stanovené lhůtě, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu.

Článek VII.

Prohlídky předmětu dražby byly stanoveny tyto dva termíny:

- termín dne 1. srpna 2012 ve 13.30 hodin
- termín dne 23. srpna 2012 ve 13.30 hodin

Místo prohlídky se stanovuje u nemovitosti, rodinný dům č.p. 150 na pozemku parc. č. St. 150 v obci Běrunice, okr. Nymburk. Kontaktní telefon: 724 03 00 22.

Pokud vlastník nebo osoba, která má předmět dražby v držení nebo nájmu, neumožní řádnou prohlídku předmětu dražby, bude prohlídka provedena v rámci možností.

Článek VIII.

V případě, že nabyl vydražitel vlastnictví k předmětu dražby, dle § 29 zák. č. 26/2000 Sb. ve znění zákona č. 315/2006 Sb., je dražebník povinen předat vydražiteli předmět dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem dražby nebo osvědčují jiná práva vydražitele vůči předmětu dražby.



PDF
Complete

*Your complimentary
use period has ended.
Thank you for using
PDF Complete.*

[Click Here to upgrade to
Unlimited Pages and Expanded Features](#)

osažené vydražením bude vydražitel (nový vlastník) vyzván
/. Předmět dražby předá bývalý vlastník vydražiteli za
štu dražby se sepiše protokol „Předání předmětu dražby“,
který podepíše dražebník, bývalý vlastník a vydražitel.

Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel. Tato povinnost se nevztahuje k nákladům, které by jinak nebyly vznikly, jestliže je způsobil svým zaviněním bývalý vlastník nebo dražebník nebo jestliže jim tyto náklady vznikly náhodou, která se jim přihodila.

Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z navrhovatele na vydražitele dnem předání předmětu dražby; v též den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel.

Článek IX.

Tato dražební vyhláška byla sepsána v 10-ti stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení je určeno pro navrhovatele, dvě pro potřeby dražebníka. a po jednom vyhotovení zašle dražebník v zákonem stanovených lhůtách osobám uvedeným v § 20 odst. 5 zák. č. 26/2000 Sb. ve znění zákona č. 315/2006 Sb.

V Pardubicích dne 9. července 2012

V Městci Králové dne 2. července 2012

.....
dražebník
ODOAKER a. s.
Ing. Lucie Běloušková v. r.
předseda představenstva

.....
navrhovatel
JUDr. Marcela Svobodová v. r.
notář v Městci Králové
jako pověřený soudní komisař